

## Vallon Pont d'Arc Résidence Odalys Les Sources de Manon

Route de Bourg  
07150 VALLON PONT D'ARC  
Tél. : +33 (0)4 75 87 56 35



---

### Votre destination

---

Contreforts des Cévennes, garrigue, cultures viticoles et fruitières, cultures en terrasse, trois cours d'eau, gorges de l'Ardèche... Vallon Pont d'Arc vous propose une diversité de paysages ainsi que de multiples activités sportives et culturelles.

---

### Activités, sports et loisirs

---

Baignade, équitation  
Descente de l'Ardèche en canoë kayak  
Pêche (permis obligatoire)  
Escalade, parapente  
Canyoning, spéléologie  
Randonnées pédestres, VTT  
Parc aventure (parcours acrobatique forestier)  
Randonnée et circuit quad, moto, karting

---

### Découverte de la région

---

Villages de caractère : Vogüé, Labeaume, Balazuc  
Réserve naturelle des gorges de l'Ardèche  
L'Aven d'Orgnac et son musée préhistorique  
Caverne du Pont d'Arc (reconstitution de la grotte Chauvet)  
Grotte de la Salamandre, zoo préhistorique de Marzal  
Musée Alphonse Daudet, Maison des traditions Ardéchoises

---

### Agenda - à ne pas manquer

---

- Festival Aluna à Ruoms (mi-juin)

---

## Votre lieu de résidence

---

### Paysages et sites incontournables

Sites et monuments naturels, rivières, cascades, villages de traditions : l'Ardèche recèle de paysages à découvrir ! Située à 10 mn à pied de Vallon Pont d'Arc et de sa célèbre arche naturelle creusée par la rivière, la résidence vous propose des appartements équipés et dotés d'un accès wifi, répartis dans des maisonnettes ouvertes sur une terrasse. Pendant votre séjour, vous profiterez de deux piscines extérieures\*.

À votre disposition sur place : service boulangerie\*\*, aire de jeux, laverie (avec participation) et parking extérieur.

*10 appartements 3 pièces 6 personnes sont aménagés pour les personnes à mobilité réduite (PMR) : en rez-de-chaussée et de plain-pied, 1 chambre avec 1 grand lit et 1 chambre avec 1 lit simple, 1 canapé gigogne et 1 lit d'appoint dans le séjour, placards hauts et bas, WC non séparés de la salle de douche aux normes PMR. Accès à ces appartements par des allées. Parkings handicapés proches de ces logements et de la réception.*

---

## Descriptif des logements

---

### 2 /3 pièces duplex 6 personnes

Séjour avec canapé gigogne (2 personnes)

Chambre avec 1 grand lit (140)

Cabine avec 2 lits superposés

Kitchenette équipée (réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes mixte, plaque électrique, hotte aspirante)

Salle de bains, WC séparé

Terrasse séparée par une haie

### 3 pièces duplex 6 personnes (env. 45 m<sup>2</sup>) - En duplex ou de plain pied à l'étage

Séjour avec canapé gigogne (2 personnes)

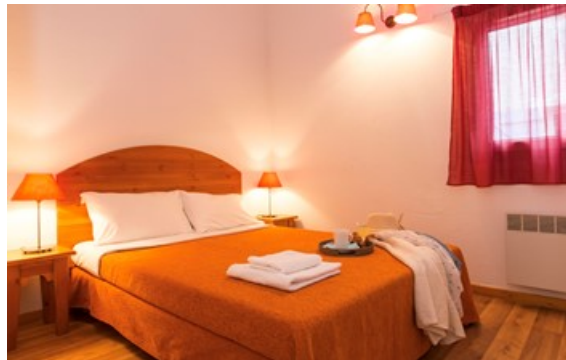
Chambre avec 1 grand lit (140)

Chambre avec 2 lits simples (80) ou 2 lits superposés

Kitchenette équipée (réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes mixte, plaque électrique, hotte aspirante)

Salle de bain, WC séparé

Terrasse séparée par une haie



---

## Conditions de la location

---

### Conditions :

Prix en euros, par appartement et par séjour.

Caution\* à régler sur place : 300€. Caution court séjour (à la nuitée) : 150€.

La caution est restituée après inventaire le jour du départ ou renvoyée par courrier.

Taxe de séjour à régler sur place (+18 ans) : 1,15€/nuit/ personne.

Eco participation à régler sur place (+18 ans) : 0,20€/jour/adulte

### Horaires d'arrivée et de départ :

*Formule Location (1 semaine ou plus) : arrivée à partir de 17h - Départ avant 10h (Prendre rendez-vous à l'accueil pour préciser l'heure de votre départ)*

*Formule Escapade (court séjour) : arrivée à partir de 16h - Départ avant 11h*

*En cas d'arrivée en dehors des heures d'ouverture de l'accueil, prévenir la résidence avant 19h qui vous indiquera la marche à suivre.*

### Information Importante

Face à la situation tout à fait exceptionnelle que nous traversons du fait de l'épidémie de COVID-19 et compte tenu des dernières mesures gouvernementales, le Groupe Odalys s'adapte aux mesures sanitaires préconisées par les autorités afin de garantir la sécurité et la santé de l'ensemble de ses clients et de ses collaborateurs et renforcer les mesures d'hygiène au sein de ses établissements. A ce titre, la disponibilité de certaines de nos prestations sur place est susceptible d'être impactée. En fonction de l'établissement, les prestations de type petit-déjeuner, piscine, spa, espace bien-être, salle de fitness, club enfants, animations pourront être fournies en totalité, en partie seulement ou non disponibles en fonction de l'évolution de la situation que nous suivrons au jour le jour. Nous vous prions par avance de nous en excuser mais comptons sur votre compréhension dans le contexte actuel. Votre sécurité reste notre priorité absolue. Ces mesures s'appliquent dans le cadre de toutes prochaines arrivées et pendant le délai qui sera estimé nécessaire par les autorités publiques compte tenu de l'évolution de la situation. »

**\* Un ménage d'appoint de fin de séjour est inclus dans le tarif. À noter que tous les hébergements doivent être rendus dans un état propre et rangé. Tout manquement quant à la propreté de l'hébergement restitué et nécessitant une intervention ménage autre que celle décrite dans nos CGV sera susceptible de facturation au travers de la caution.**

---

## Horaires de la réception

---

**Du lundi au vendredi** : 9h-12h et 16h-19h

**Samedi** : 8h-12h et 14h-20h

**Dimanche** : 9h-12h

**Fermeture** : le mercredi toute la journée (hors juillet/août)

---

## Le prix comprend

---

### **La Formule "Location" (1 semaine ou plus) :**

- Le linge de lit
- La TV
- L'accès WIFI dans les appartements
- Le parking extérieur
- L'accès aux 2 piscines extérieures avec pataugeoire (1 piscine ouverte jusqu'à mi-septembre et chauffée jusqu'à mi-juin et 1 piscine ouverte en juillet/août)
- Le ménage fin de séjour (sauf coin cuisine & vaisselle)

### **La Formule "Escapade" (court séjour) :**

- Le linge de lit (lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour)
- Le linge de toilette
- La TV
- Les services gratuits de la formule location

---

## Pensez-y

---

### **Services optionnels à régler sur place :**

- Laverie (voir tarifs directement sur place)
- Location kit bébé (lit + chaise haute + baignoire) : 9€/jour – 35€/séjour (selon disponibilités et sur réservation)
- Location kit linge de toilette (serviette éponge + draps de bains) : 10€/change
- Animaux admis\* (à préciser à la réservation) : 65€/animal/séjour (7 nuits et +) - 13€/nuit (moins de 7 nuits)

\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.

## Les + Odalys

- **Animaux admis**, dans la résidence sous conditions\*

\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.

## Comment venir



### En voiture

Depuis Paris (650 km), A6 jusqu'à Lyon puis suivre A7 Marseille-Saint Etienne. Prendre sortie N°18 et N7 sur 15 km. Continuer sur D13, passer Bourg Saint Andéol, continuer sur D4 jusqu'à Vallon Pont d'Arc. À Vallon Pont d'Arc, suivre direction « centre-ville » et sur la D1 suivre les panneaux Odalys après le panneau de sortie de Vallon Pont d'Arc.

**GPS** : indiquer « Lieu dit Mas de Boules » de façon à arriver à la sortie de Vallon en direction de Saint Remèze, puis prendre direction « centre-ville »

### En train :

Gares de Montélimar, Valence ou Avignon puis correspondance par bus pour Vallon Pont d'Arc (juillet/août)

### En avion :

Aéroports de Nîmes (80 km) ou de Lyon Saint Exupéry

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***